



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ

Красный проспект, 34, г. Новосибирск, 630099
 тел./факс: (383) 222-78-71, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
 ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-25-2023
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БРУСНИКА». СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
2.2.2. ИНН:	6671382990



2.2.3. ОГРН:	1116671018958
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Блок-секция № 4 многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой в осях 1.Р/Л-10.Р/Л, А/Л-К/П – III этап строительства многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой, магазина
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Октябрьский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого	54:35:000000:35453

(которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.06.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-136-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок-секция № 4 многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой в осях 1.Р/І-10.Р/І, А/І-К/ІІ – ІІІ этап строительства многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой, магазина
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	4008,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	647,2
6.5. Площадь (кв. м):	30710,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	7227,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2395,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4018,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд	3623,0

и террас) (кв. м);	
6.8. Количество помещений (штук):	100
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	44
6.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.11. в том числе квартир (штук):	56
6.12. Количество машино-мест (штук):	50
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	33,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	В
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 22063,0 куб. м, в том числе надземной части – 16992,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 4008,4 кв. м, количество квартир – 56, в том числе: 1-комнатные – 25/1190,5 кв. м, 2-комнатные – 28/2043,2 кв. м, 3-комнатные – 1/118,0 кв. м, 4-комнатные – 2/271,3 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 1362,7 кв. м, в том числе: площадь помещений общественного назначения – 402,6 кв. м, количество помещений общественного назначения – 3, площадь кладовых – 204,2 кв. м, количество кладовых – 40, площадь автостоянки – 755,9 кв. м, количество лифтов – 1, количество секций – 1, материал стен – кирпичные, монолитные железобетонные.</p> <p>Объект расположен в границах земельного участка по ул. Большевистская в Октябрьском районе.</p> <p>Окончательный этап строительства. Разрешение на строительство от 23.06.2020</p>

	№ 54-Ru54303000-136-2020 (в ред. от 17.01.2023 № 54-Ru54303000-136-2020). Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 22.02.2023 № 23
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.02.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-860-543 64

Начальник управления архитектурно-
строительной инспекции мэрии города
Новосибирска

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Е. В. Улитко

инициалы, фамилия